

TAPU İPTALI VE TESCİL (ÖRNEK ŞABLON)

ÖNEMLİ UYARI: İşbu metin yalnızca genel bilgilendirme ve örnek şablon niteliğindedir; somut olaya, güncel mevzuata ve mahkeme/icra/arabuluculuk uygulamasına göre uyarlanmalıdır. Hukuki tavsiye, reklam veya sonuç vaadi değildir. Gerekli hallerde avukat desteği alınmalıdır.

... ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ'NE

DAVACI / BAŞVURAN / MÜŞTEKİ : T.C. No:

VEKİLİ (varsa) : Av. Baro Sicil:

DAVALI / KARŞI TARAF / ŞÜPHELİ :

TEBLİĞ ADRESİ :

KONU : Tapu kaydının iptali ve adına tescil

AÇIKLAMALAR

- ada parsel tapuda davalı adına kayıtlıdır. Kayıt hukuka aykırı / muvazaalı / yetkisiz temlike dayanmaktadır.
- Gerçek hak sahibi davacıdır. İptal ve tescil ile gerekirse tedbir talep olunur.

HUKUKİ SEBEPLER

- 4721 sayılı TMK tapu ve mülkiyet.
- HMK tedbir.

SONUÇ VE TALEP

Yukarıda arz ve izah olunan nedenlerle; yasal haklarımız saklı kalmak kaydıyla:

- Tapunun iptaline ve davacı adına tescile;
- Tedbire karar verilmesini arz ederiz.

DELİLLER / EKLER

- Tapu kaydı
- Dayanak sözleşmeler
- Delil listesi

Kategori (bilgi): Eşya Hukuku

Tarih : .../.../.....

Saygılarımızla,

Adı Soyadı / Avukat

İmza

Adres / Tel / KEP: