ORTAKLIĞIN GIDERILMESI (İZALE-I ŞUYU) (ÖRNEK ŞABLON)

ÖNEMLİ UYARI: İşbu metin yalnızca genel bilgilendirme ve örnek şablon niteliğindedir; somut olaya, güncel mevzuata ve mahkeme/icra/arabuluculuk uygulamasına göre uyarlanmalıdır. Hukuki tavsiye, reklam veya sonuç vaadi değildir. Gerekli hallerde avukat desteği alınmalıdır.

… SULH HUKUK MAHKEMESİ'NE

DAVACI / BAŞVURAN / MÜŞTEKİ : …… T.C. No: ……
VEKİLİ (varsa) : Av. …… Baro Sicil: ……
DAVALI / KARŞI TARAF / ŞÜPHELİ : ……
TEBLİĞ ADRESİ : ……

KONU : Paylı/elbirliği mülkiyette ortaklığın giderilmesi

AÇIKLAMALAR

1. …… ada …… parsel / plaka …… taşınmaz veya menkul üzerinde paylı mülkiyet vardır. Paydaşlar: ……

2. Aynen taksim mümkün değilse satış suretiyle ortaklığın giderilmesi talep olunur.

HUKUKİ SEBEPLER

1. 4721 sayılı TMK paylı mülkiyet.

2. HMK satış ve paylaştırma usulü.

SONUÇ VE TALEP

Yukarıda arz ve izah olunan nedenlerle; yasal haklarımız saklı kalmak kaydıyla:
1. Ortaklığın giderilmesine;
2. Aynen taksim veya satışa karar verilmesini arz ederiz.

DELİLLER / EKLER

1. Tapu kaydı
2. Paydaş listesi

Kategori (bilgi): Eşya Hukuku
Tarih : …/…/……

Saygılarımızla,
Adı Soyadı / Avukat
İmza
Adres / Tel / KEP: ……